



**Centro de Profesionales Jubilados de la Ingeniería,
Arquitectura, Agrimensura, Agronomía y Profesionales
de la Construcción de la Provincia de Córdoba.**

Sede: 9 de julio 1025 (5000) Córdoba – Tel. (0351) 4225175 – jubinarcba@gmail.com

BOLETIN DIGITAL JUBINAR: 14 de AGOSTO de 2024

!!!! FELIZ CUMPLEAÑOS JUBINAR !!!!

1969-18 de agosto-2024

Festejamos este nuevo aniversario, en compañía de nuestros 1200 socios, con los que compartimos satisfacciones y tristezas, logros y fracasos, miradas retroactivas y futuras, avanzamos en nuevos horizontes y llenamos nuestras vidas con desafíos impensados... alimentando así el motor de la ESPERANZA. Con una mirada POSITIVA, aportando el “granito de arena”, la “gota de agua”, siempre indispensable.

GRACIAS A TODOS LOS SOCIOS POR ACOMPAÑARNOS EN ESTE ANIVERSARIO, QUE FESTEJAREMOS PROXIMAMENTE EN NUESTRA SEDE.



CAMERATA ACADEMICA DE CORDOBA
Próximo Viernes 16 de agosto – 18:00 hs



En una presentación excepcional, digna de nuestro Teatro El Libertador, el prestigioso Profesor **MARCELO CONCA**, dirigirá el conjunto instrumental **CAMERATA ACADEMICA DE CORDOBA**.

La cita es en nuestra sede JUBINAR, el **VIERNES 16 DE AGOSTO, a las 18 horas**.

En esa ocasión la Camerata Académica nos deleitará con un repertorio selecto de música ARGENTINA Y COLOMBIANA

Además, se contará con el Director invitado: **DAVID SEBASTIAN ASCUNTAR** de nuestro país hermano Colombia, que nos visita en estos días.

ESPERAMOS A TODOS LOS AMANTES DE LA BUENA MUSICA

**BONO CONTRIBUCION \$ 3.000,=
SE ABONA AL INGRESAR A LA SALA,
EFECTIVO O TRANSFERENCIA AL ALIAS "JUBINAR"**

SE SOLICITA LLEGAR CON 15 MINUTOS DE ANTICIPACION PARA LA OPERACIÓN DE PAGO. LA FUNCION INICIARA A LAS 18 HORAS EN PUNTO.

.....

**Miércoles culturales
CAPILLAS DE CÓRDOBA**

Imágenes y textos

Miércoles 4 de setiembre

Miércoles Culturales de Jubinar

Apertura de la muestra · 17:00

Antiguas Capillas

Óleos de Raquel Rey Caro



Presentación del sitio web · 17:30

Capillas y Templos

Arq. Ricardo Luis Muela
www.capillasytemplos.com.ar

*Un espacio dedicado a la difusión del
Patrimonio Arquitectónico Religioso
de la Provincia de Córdoba.*



Miércoles 4 de Septiembre - 17:00 hs

JUBINAR 9 de julio 1025, Córdoba



9 de julio 1025, Córdoba
0351 4225175

DOS EVENTOS SUCESIVOS

- Apertura muestra “**ANTIGUAS CAPILLAS**”
con oleos de la artista **RAQUEL REY CARO**
17:00 HORAS
- Presentación del sitio web
“**CAPILLAS Y TEMPLOS**” por el Arq. **RICARDO MUELA**
17:30 HORAS

ESTAN TODOS INVITADOS

ENTRADA LIBRE Y GRATUITA

SE AGRADECE LA COLABORACION DE UN ALIMENTO NO PERECEDERO PARA ENTREGAR A LA FUNDACION "MANOS ABIERTAS" Y AYUDAR A LOS QUE MENOS TIENEN



CRONOGRAMA DE PAGOS Caja 8470
EL HABER DE AGOSTO SE PAGARA EL VIERNES 30 DE AGOSTO

ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA Caja 8470
SIN NOTICIAS

ACTUALIZACION HABER JUBILATORIO BASICO
SIN ESPERANZAS

CARTA DE LECTORES

RECIBIDO POR WHATSAPP

Sres Jubilado y Pensionados de la Caja Ley 8470. Este nuevo aumento en nuestra jubilación me recuerda un viejo cuento: Un hombre ya mayor se encontraba triste, malhumorado y hambriento, cuando decidió tomar sus pertenencias y otros menesteres para salir a pasear y de paso ponerse a pescar en el lago, para saciar el hambre que lo torturaba. Así pasaron las horas hasta que a última hora de la tarde sintió la presencia de un pez que tironeaba frenéticamente del anzuelo, sonrió por la alegría de ese evento, enrolló el reel y apareció un hermoso y brillante pejerrey que pesaba la insignificante cifra de 270gr. Pensó seriamente: "espere tanto tiempo para esto?" - Fin GAZAL Osvaldo Abdala, Af 2229 Caja 8470



NUEVOS SOCIOS JUBINAR

DAMOS LA BIENVENIDA a dos nuevas socias que han sido aceptados por nuestra Comisión Directiva. Son ellas:

Arquitecta ELIZABETH CRISTINA QUINTEROS

Arquitecta STELLA FLEITAS

Agradecemos a las nuevas Socias y a todos los colegas que se suman constantemente a nuestra institución, por la confianza dispensada, el apoyo económico y la colaboración para que nuestro Centro JUBINAR siga adelante muchos años más, representando a Jubilados y Pensionados de la Caja 8470, en todos los ámbitos.

Para aquellos que aun no se han asociados, los invitamos a hacerlo, completando el formulario que se adjunta a continuación y enviándolo a: jubinarcba@gmail.com

SOLICITUD DE INSCRIPCION

Para aquellos que deseen saber mas de nuestro Centro, los invitamos a visitar nuestra página web: www.jubinar.org.ar donde encontraran su historia, los servicios, la legislación, etc.

Al mismo fin adjuntamos aquí el ESTATUTO que rige nuestra institución, que tiene Personería Jurídica desde el año 1975 y fue fundada el: **18 de agosto de 1969, hace 55 años.**

ESTATUTO JUBINAR



TALLERES

TALLER: CLAVES PARA EL DESARROLLO PERSONAL

Dictado por **ALFREDO SANMARTINO** . Master en PNL y Coach



Ofrecemos más información sobre este INTERESANTE TALLER que se dicta en Jubinar los días JUEVES a las 10:30 horas. INSCRIPCIONES ABIERTAS

En los últimos años hemos pasado por diversas situaciones de gran incertidumbre y generadoras de estrés, miedos, ansiedad y otros estados emocionales por la cuarentena, pandemia coronavirus, vacunas, epidemias dengue etc. además de la situación política y socio-económica.

En el taller "Claves para el Desarrollo Personal " que dicta en Jubinar el Sr. Alfredo Sammartino- Máster PNL y Coach - se dan y desarrollan las técnicas, modelos y herramientas- obtenidas de distintas disciplinas- para:

- salir de la zona de Confort y lograr la adaptabilidad al cambio*
- eliminar pensamientos y circunstancias tóxicas*
- identificar, reconocer y gestionar emociones y estados emocionales- (miedo, ira, ansiedad, angustia, estrés etc)*
- erradicar Creencias limitantes y potenciar creencias empoderadoras*
- ser impecable con las palabras*
- armonización, equilibrio y coherencia- cuerpo/mente y espíritu-*
- elevar la Autoestima y Motivación*
- logro de metas y objetivos a corto y mediano plazo*

Todo esto para aplicar en el día a día: para el logro del Desarrollo Personal y la búsqueda de la excelencia- o sea de nuestra mejor versión -

Alfredo Sammartino
Máster PNL y Coach

ELECCIONES EN EL COLEGIO DE ARQUITECTOS

15 de agosto 2024 – 8 a 18 horas

SE ELIGEN AUTORIDADES PARA LA **CONDUCCION PROVINCIAL Y PARA CADA UNA DE LAS REGIONALES**, por lo tanto, cada arquitecto tiene que depositar **DOS VOTOS** (uno para la Junta Provincial y otro para su propia Regional).

- Para la **Junta Ejecutiva PROVINCIAL** se presentaron dos listas de candidatos: Lista **NARANJA**, que postula de Presidente a Arq. **PAULIN, Nicolas** y Lista **CELESTE**, que postula de Presidente a **Arq. MARTINOTTI, Gustavo Adolfo**.
- Para **REGIONAL 1**, se presentaron dos listas de candidatos: Lista **NARANJA**, que postula presidente a la **Arq. ZAYA, Silvana Mariela** y Lista **INDIGO**, que postula presidente al **Arq. Orlando FERRARO**

Por razones de espacio no incluimos las listas y candidatos del resto de las Regionales del interior de la Provincia

LUGARES VOTACION PRESENCIAL:

Se vota en TODAS LAS REGIONALES DEL INTERIOR DE LA PROVINCIA y en CINCO lugares en Regional 1: LAPRIDA 40, Nueva Córdoba, FRIULI 2380, Colinas Vélez Sarsfield, JESUS MARIA Sarmiento 263, VILLA ALLENDE Rio de Janeiro 137 y RIO CEBALLOS Municipalidad Rio Ceballos.

Importante: además de los Matriculados ACTIVOS, VOTAN LOS ARQUITECTOS JUBILADOS

PROPUESTAS PARA LOS JUBILADOS

Dos listas nos hicieron llegar sus propuestas en relación a los matriculados jubilados del Colegio de Arquitectos y la Caja 8470, que transcribimos a continuación, como contribución a una mayor información y presentamos en forma objetiva sin tomar partido.

LISTA NARANJA



Colegio Arquitectos Jubilado/a

Te presentamos por el contrario las acciones que como equipo de gestión en estos momentos desde el Colegio de Arquitectos de la Provincia de Córdoba en relación a la Caja 8770.

Antes que nada, queremos decirte en claro nuestra mirada: nuestras jubilaciones son INDEBIDAS.

Previamente por una incomprensión e ingreso en una Caja de Jubilaciones propia, hemos renunciado, que ha sido usado como herramienta para el cobro de jubilación, lo por lo que hemos actuado con responsabilidad, recomendamos que se trate de una jubilación con el pago que nos incluye pero a la vez cobro de un sueldo como jubilación. La Caja es una institución separada del Colegio e incluye otros profesionales.

En esta sentido, nos vamos a presentar lo inhumano e ineficiente a seguir haciendo lo que está a nuestro alcance para defender las intereses del conjunto de arquitectos/as, apostando todas las acciones a participar en todos los ámbitos pertinentes.

Desde hace tiempo, venimos velando por el modo de actuar de la misma institución para avanzar en su funcionamiento. Con mucha insistencia a la hora de hacer cobros, hasta inclusive por los juicios, actuando en algunos casos, delimitados de ese tiempo como miembros de nuestra Caja.

No nos ha sido en muchos actuales representantes, Ara Ruzsicki y Noel Micallo, logran conseguir un sistema actualizado, lo que nos permite tener un sistema actualizado pero con los datos reales, ir a por ellos para hacer un análisis y hacer un informe de la sostenibilidad de una futura CAA PNOTA, y para tomar decisiones concretas para el mejoramiento de la gestión, que incluye un rol de los haberes y a mejor sistema de actualización.

La Caja propia de Arquitectos/as, en la CABA y en la Provincia de Córdoba?

Sea respuesta es SI!

Si es así, que arquitectos y arquitectas integramos nuestra propia Caja de Jubilación, la cual reducidos en un grupo de jubilados, en la CABA de los profesionales y jubilados.

El Ar. Nicolás Paulín, acompaña todo de distintos estados, viene haciendo un rol de la caja para que se pueda integrar al sistema, demostrando la factibilidad económica y la sostenibilidad del proyecto porque es una profesión que más e por lo que es antipolítico y no es un negocio.

Concretando los sistemas de jubilación actuales, donde cobramos de los que nos pueden. Pero no queremos un sistema injusto como el actual, donde algunas profesiones obtienen sus haberes jubilación y otras de los aportes de las otras profesiones.

Siempre en un tema de una necesidad o un problema, en este punto sobre nuestro equipo de gestión Colegio Abierto. Pero como estudiantes, que queremos ser parte de la gestión y trabajar en conjunto con los arquitectos y arquitectas. Hemos sido muy afortunados. Pero es un desafío que nos vamos a enfrentar de todos.

Hemos estado sobre todo en el tema de la necesidad de tener una Caja de Jubilación. Una vez que se logra de poder avanzar, los cobros de la Caja de Jubilación de la Provincia de Córdoba con respecto a la Caja de Jubilación de la Provincia de Córdoba. Hemos estado y seguiremos trabajando.

Se han logrado 7 puntos de la agenda de trabajo:

- Se está trabajando en la gestión de la caja de jubilación y se va a tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.
- Se aprobó la modificación de la ley de jubilación, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.
- Se aprobó el Sistema de Pago TIC, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.
- Se definió un sistema de pago de modo de tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.
- Se aprobó el rol de la institución, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.

En caso de tener un rol de la institución, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.

Para tener un rol de la institución, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.

El rol de la institución, lo que nos permite tener un rol de la institución. El rol de la institución es el de la caja de jubilación, pero por el momento es necesario tener un rol de la institución.



LISTA INDIGO

Elecciones Autoridades CAPC 2024



PROPUESTA EN RELACIÓN A COMUNIDAD M.2 (PASIVOS)

BASES DE NUESTRO COMPROMISO

- Los PASIVOS, fueron ACTIVOS / Los ACTIVOS, seremos PASIVOS.
- La problemática es común a ambas comunidades, tenemos que trabajar juntos.
- Proyecto de Equipo Indigo: EL MODELO DE GESTION QUE SIRVE

COMPROMISOS ASUMIDOS POR EQUIPO INDIGO

- Creación de la **SECRETARÍA DEL TERCER TIEMPO**
 - **MISION:** integrar a representantes por la matrícula PASIVOS a un espacio de trabajo permanente para el tratamiento de temas y proyectos vinculados al sector.
 - **Coordinación:** Asignación exclusiva a un Delegado a Junta de Gobierno de Reg.1.
- **PRIMERA AGENDA DE TRABAJO:** a propuesta de Equipo Indigo, sujeto a revisión.
 - **Establecer un vínculo directo y permanente con el Directorio** de la Caja Ley 8470 para: proponer estrategias vinculadas al Incremento de ingresos, gestionar el recupero de deudas de activos defendiendo su futuro haber jubilatorio, auditar el costo directo de la organización, y de la administración de los fondos de reserva.
 - **Habilitar como candidatos** a los matriculados PASIVO para asumir cargo de conducción en Comisión Directiva del Colegio Profesional.
 - **Elegir por votación** al representante por los arquitectos a ser candidato al Directorio de la Caja Ley 8470.
 - **Crear la MATRÍCULA VITALICIA** con derechos asimilables al ACTIVO.
 - **Estudiar la creación de un FONDO COMPENSADOR** para jubilados arquitectos, financiado por el CAPC mediante la reasignación de los recursos ingresados por Arancel Administrativo y Fondo de Salud.
 - **Permitir ser Presidente** de la Caja Ley 8470 al vocal por los PASIVOS.
 - **Ofrecer un espacio de TUTORÍA PROFESIONAL** para ACTIVOS, a cargo de PASIVOS en función de experiencia, trayectoria y especialidad personal.
 - **Informar y comunicar** la agenda de trabajo, relevar consultas y opiniones, mediante un mecanismo de contacto ágil con la comunidad interesada.
 - **Practicar la ESCUCHA ATENTA** como constante en la mesa de trabajo.



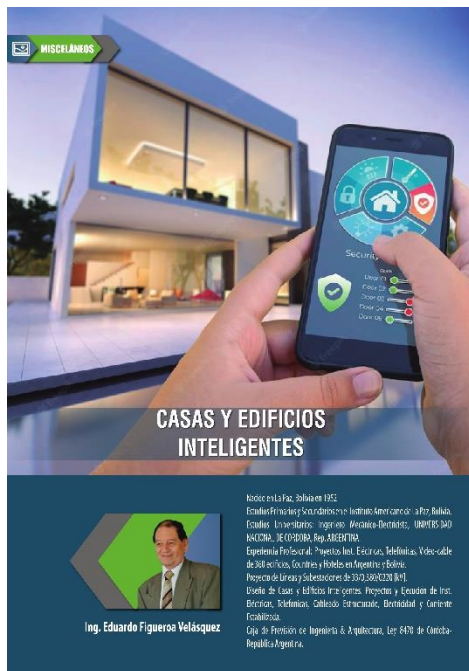
Por Equipo Indigo / Ar. Orlando Ferraro / MP 1.1648 Apoderado y Candidato a Presidente Regional 1

Para comunicarse con la Junta Electoral escribir a juntaelectoral@colegio-arquitectos.com.ar

TODA ELECCION DEMOCRATICA ES BIENVENIDA INVITAMOS A LOS ARQUITECTOS JUBILADOS A PARTICIPAR CON SU VOTO

COLABORACION de nuestro socio Ing. EDUARDO FIGUEROA VAZQUEZ

Con gran satisfacción transcribimos este trabajo del Ing. Figueroa Vázquez, que gentilmente nos facilitara para difundir en nuestro Boletín. Esta referido al interesante y actual tema CASAS Y EDIFICIOS INTELIGENTES.



1. INTRODUCCION

Las Casas y Edificios Inteligentes son el último grito en la ciudad, y no se ven a lo que griten. Existen. Estamos hablando de la increíble combinación de Internet de las Cosas (IoT, por sus siglas en inglés) con computación y redes de datos.

Abra nuestras hamacas moradas y colores rosacitos. Pueden convertirse en algo sacada de una película de ciencia ficción, si, en el futuro. Pero no te preocupes, no necesitas ser un científico espacial para entenderlo, te lo explicare de manera sencilla.

¿Qué es el Internet de las Cosas?

Antes de entrar en detalles sobre las Casas y Edificios Inteligentes, es importante entender qué es esto. Básicamente es una forma sofisticada de decir que los objetos cotidianos pueden conectarse a Internet y comunicarse entre sí.

Si has leído algún libro de ciencia ficción, tu imaginación se desborda y piensas en cosas que pueden estar en línea, comunicándose entre ellos sin que te des cuenta.

2. CASAS INTELIGENTES

Abra hab haremos de Casas Inteligentes, ese lugar donde pasar el mayor parte de tu tiempo cuando te levantas y empiezas como siempre a vivir tu día.

Con Internet de las Cosas, puedes convertir tu casa en una especie de Robot Inteligente. Imagina esto: te levantas por la mañana y tu casa ha levantado el café, a la temperatura y has hecho tu ropa para el día.

¿Es como tener un Mayordomo invisible?

Pero eso no es todo, La iluminación también puede ser Inteligente.

Puedes controlar las luces con tu teléfono celular o incluso con tu voz.

“Luzes, cámara, acción” y la casa se ilumina como si estuvieras en el escenario de un concierto.

3. EDIFICIOS INTELIGENTES

Abra si las Casas Inteligentes son normales, los Edificios Inteligentes son la versión amplificada. Imagina un Rascacielos lleno de Vida y Tecnología.

Los Alumnos saben que algo sucedió sin que les dijes nada. Los puntos se abren automáticamente cuando te acercas, como si fueran “faro” emocionados.

Incluso puedes controlar la temperatura de tu oficina desde tu teléfono celular, pididos a las pallas por el momento.

Para eso necesitas los siguientes:

Los Edificios Inteligentes también pueden ser amigables con el Medio Ambiente.

4. CONCLUSIONES PROFESIONALES

En resumen, las Casas Inteligentes y Edificios Inteligentes son el futuro.

El Internet de las Cosas está revolucionando la forma que vivimos y trabajamos conectando nuestros hogares y edificios en lugares maravillosos llenos de Tecnología Inteligente.

Imagínate un mundo donde los robots y los drones saben exactamente lo que necesitas antes que tú mismo lo sepas.

Así que amigos no se quedan atrás con esta nueva ola tecnológica.

Adquiere una Casa Inteligente y convierte tu vida en algo emocionante y divertido.

5. BIBLIOGRAFIA

1. “Domótica e Inteligencia” Viviendas y edificios inteligentes” C. Barrios P. Vázquez
2. “Internet of Things (IoT)” ORACLE
3. “Automatización Integral de Edificios” LEONARDO
4. “Protocolo de comunicaciones KNX, Normas ISO/IEC 15428 y ISO/IEC 15428-2”
5. “Protocolo “BACnet” (Building Network Management Protocol)”
6. “NoC (Power over Ethernet) Norma IEC 60733”

Agradecemos y felicitamos al colega



PASEOS EN EL DIA
!!! Interesantes opciones !!!

**CULTIVOS DE AZAFRAN, CAMPOS DE LAVANDA Y LA
CUMBRECITA**

Sábado 24 de agosto

ENIGMATICA ONGAMIRA Y MUSEO FADER

Domingo 25 de agosto

Bus, Guía permanente, paseo guiado, desayuno a bordo, almuerzo (sin bebida) y merienda: \$ 68.000 por personas

El Operador responsable de esta propuesta es: VIAJES MISION CORDOBA.
WhatsApp: +54 9 351-5917098 – Email: info@misioncordoba.com

DESCUENTO 10% PARA AFILIADOS CAJA PREVISION LEY 8470 POR CONVENIO

**CONSULTE CON EL OPERADOR RESPONSABLE Y MENCIONE SU PERTENENCIA A
JUBINAR. SERA ATENDIDO CON ESPECIAL DEFERENCIA**

.....
EFEMERIDES

17 de agosto

Paso a la Inmortalidad del General JOSÉ DE SAN MARTÍN

Conmemoramos un nuevo aniversario del fallecimiento del General José de San Martín, nuestro libertador y héroe de la patria. Falleció el 17 de agosto de 1850 en Boulogne Sur Mer, Francia.

San Martín, político y militar argentino, fue una figura indispensable en la consolidación de los procesos independentistas de nuestro país y de América del Sur y es uno de los próceres más reconocidos de la historia nacional.

El cruce de los Andes en 1817, la segunda cordillera más alta del planeta, es considerado hasta el día de hoy una de las hazañas militares más destacadas del mundo.

Tan es así que, en **Washington D.C.**, capital de los Estados Unidos de Norteamérica todos los 17 de agosto se conmemora un nuevo aniversario del Paso a la Inmortalidad del **General José de San Martín**, con una tradicional ofrenda floral en el monumento erigido a su memoria.



En ese monumento a San Martín en Washington D.C. se encuentra grabada en piedra en letras grandes la siguiente frase (en inglés que traducimos):

José de San Martín.

Fundador de la Independencia Argentina.

Dirigió el ejército libertador a través de los Andes y dio libertad a Chile y Perú.

Su nombre, como el de Washington, representa el ideal americano de Democracia, Justicia y Libertad.

GENERAL SAN MARTIN...UN ORGULLO PARA LOS ARGENTINOS

PROXIMAMENTE JUBINAR tendrá el honor de recibir AL **Dr. MARIO MENEGHINI**, miembro del Instituto Nacional Sanmartiniano, quien disertará sobre un tema relacionado con nuestro General San Martín,

EVENTOS CULTURALES GRATUITOS

Muestra de Arte

EMERGIA DEL CIELO, TIERRA Y AIRE

Raúl Edgardo Mana Hespír



14 al 27 de agosto – Salón JUBINAR

ENTRADA LIBRE

FRASES PARA RECORDAR....

Francisco de Asís (1181-1226 Asís, Italia) fue un santo umbro, diácono, también conocido como “El Padre Francisco” y fundador de la Orden Franciscana, de una segunda orden conocida como Hermanas Clarisas y una tercera conocida como tercera orden seglar, todas surgidas bajo la autoridad de la Iglesia católica en la Edad Media.



.....

CONTACTOS JUBINAR

- Teléfonos fijos: (0351)- 4225175
 - Celular y WhatsApp: +54 9 351 6008625.
 - Email: jubinarcba@gmail.com
 - Página web: www.jubinar.org.ar
 - SEDE propia: [9 de julio 1025, Córdoba.](#)
 - HORARIO ATENCION ADMINISTRATIVA: [lunes a viernes 9 a 13 horas.](#)
- SI DESEA SER AGREGADO AL LISTADO DE LECTORES PARA RECIBIR ESTE BOLETIN POR EMAIL O WHATSAPP, SOLICITELO A CUALQUIERA DE ESTOS CONTACTOS MENCIONADOS.**

Boletín JUBINAR

Se envía a 3.918 lectores por correo electrónico

Este Semanario es el órgano oficial de difusión del Centro JUBINAR. Las Editoriales sobre temas Institucionales y Gremiales, son aprobados por la Comisión Directiva del Centro, previo a su publicación. Responsable de redacción y diagramación: **Arq. Alicia Zurita** - Gestión informática: **D.G. Gastón Vargas**