



**Centro de Profesionales Jubilados de la Ingeniería,
Arquitectura, Agrimensura, Agronomía y Profesionales
de la Construcción de la Provincia de Córdoba.**

Sede: 9 de julio 1025 (5000) Córdoba – Tel. (0351) 4225175 – jubinarcba@gmail.com

BOLETIN DIGITAL JUBINAR: 17 de Julio de 2024



CRONOGRAMA de PAGOS



HABER JUBILATORIO JUNIO

Sin novedades a 13 días de fin del mes de Junio

!!! INCREIBLE !!!

.....

EDITORIAL NUMERICA

HABER JUBILATORIO BASICO

\$ 220.000

Desde FEBRERO 2024

Este congelamiento del Haber Jubilatorio Basico, no se condice con la situación actual de la economía de nuestro país, cuyas cifras de inflación son públicas, fundadas en la realidad, a saber:

CIFRAS PORCENTUALES DE INFLACION MENSUAL OFICIALES SEGÚN INDEC

- Febrero 2024 = 13,2 %
- Marzo 2024 = 11.0 %
- Abril 2024 = 8,8 %
- Mayo 2024 = 4,2 %
- Junio 2024 = 4,6 %

SUMATORIA = 41,8 %

APLICADO AL HABER BASICO DE \$ 220.000 VIGENTE Y SOLO PARA EMPAREJAR LA INFLACION PROMEDIO, EL H.J.B. DEBERIA ESTAR EN

\$ 311.960

Esta cifra esta muy lejos de nuestra Jubilacion basica actual, y aun si arribaran a ella, no se alcanzaria a cubrir una canasta basica.

¿Cuáles son los factores que inciden y quienes son los responsables de la situacion ?

DOS ASPECTOS FUDAMENTALES: INGRESOS Y EGRESOS

Analicemos el primero: INGRESOS

INGRESO FUNDAMENTAL, según Art. 24 . a) y b) Ley 8470: el 9% de los Honorarios que percibe todo afiliado Activo por su labor profesional, mas el 9% que debe aportar el Comitente.

Este importante ingreso la propia Caja lo ha reducido a un minimo inaceptable, ya que hace años que viene firmando ACTAS ACUERDO con valores base de aportes jubilatorios totalmente ajenos a los costos de obra y recientemente ha dado su aprobacion al ACTA N° 14 donde el valor base por metro cuadrado para una vivienda de 70 m2 asciende a **\$ 168.000** y rige desde Abril 2024 hasta el mes de Setiembre 2024, inclusive.

El m2 actual (mayo 2024) de esa misma vivienda según Estadísticas de la Provincia asciende **\$ 544.144** y el valor de mercado esta alrededor del millon de pesos. **LAS CIFRAS DESNUDAN UNO DE LOS DEFICITS MAS IMPORTANTES EN EL INGRESO DE LA CAJA.**

Por otra parte, son numerosos los HONORARIOS que perciben los Afiliados Activos, que NO SON DECLARADOS ante los Colegios Profesionales y por ende NO APORTAN a la Caja, trasgrediendo la Ley 8470, que establece que **TODOS LOS HONORARIOS** deben aportar el 9% + el 9% **NO SOLO ALGUNOS**. Ej. Numerosos profesionales que NO ESTAN EN RELACION DE DEPENDENCIA, cumplen tareas

profesionales como “monotributistas” y cobran por ellas. Esos ingresos son HONORARIOS. Otro ej.: en Obras Publicas, todo profesional contratado por las Empresas adjudicatarias de la Obra, cobran HONORARIOS por desarrollo de Proyecto, calculo estructural, direccion y/o representacion tecnica, etc. Esos honorarios deben ser canalizados por el Colegio respectivo y generar aportes previsionales. No es una relacion de dependencia del ESTADO exenta.

Es competencia de la CAJA hacer cumplir la ley en este aspecto.

La Ley 8470 establece (Art. 25) que si se excede el MINIMO ANUAL con el aporte del 9% de los Honorarios del Profesional, este tiene derecho a una Bonoificación al momento de jubilarse. Ello implica que si con el 9% el profesional completa el **MINIMO anual** - Art. 24 c) – tiene cumplido su aporte previsional y si no alcanza con el 9% de sus honorarios debe completar anualmente el minimo establecido.

Ese MINIMO, se ha convertido en un REEMPLAZO del aporte del 9% del profesional, habiendo optado muchos colegas en NO PRESENTAR sus honorarios y pagar el minimo, mensualmente, cosa que la Ley no previó.

Con el agravante de que una gran cantidad de Afiliados Activos que optaron por pagar ese minimo NO LO CUMPLEN y la Caja se encuentra con miles de deudores, a los cuales no les exige estar al dia en sus compromisos. **Tampoco aquí le Caja cumple su obligacion de accionar al respecto.**

COMO VEMOS, LAS OBLIGACIONES DEL DIRECTORIO EN RELACION A LOS INGRESOS DISTAN MUCHO DE SER EFICIENTES Y ESE DEFICIT RECAE EN LOS “BOLSILLOS” DE LOS JUBILADOS.

Analicemos los EGRESOS:

El egreso fundamental es el pago de Jubilaciones y Pensiones. Si las mismas se otorgan **CUMPLIENDO LA LEY**, o sea con aportes y edad establecidas, no deberia haber observacion alguna que hacer al respecto, ya que es OBLIGACION de la Caja prestar ese beneficio previsional. De no ser asi, habria un egreso indebido.

El otro EGRESO, no fundamental pero que incide, es el **GASTO ADMINISTRATIVO**. A este respecto, se observa facilmente que tenemos una organizacion cara, con empleados de un gremio privilegiado. De todas formas puede y debe ser mas eficiente, mas austera, mas controlada, menos dispendiosa en gastos anexos a ese pago de salarios. Lease: debe limitarse al minimo contrataciones paralelas a la planta permanente, gastos de representacion innecesarios, erogaciones incontroladas, honorarios costosos, decisiones dispendiosas, etc. En fin, hace falta una administracion **AUSTERA**, que no es lo que se ve en la Caja, precisamente.

Si la Ley establece un limite para los Gastos administrativos (Art.39), no necesariamente debe gastarse ese limite, cuando la Caja no puede cumplir con sus obligaciones Previsionales.

EN SINTESIS: HAY MUCHOS ACTORES EN NUESTRA CAJA QUE VIVEN DE ELLA, PERO NO SE RESPONSABILIZAN POR LAS CONSECUENCIAS DE UNA ADMINISTRACION DEFICITARIA, QUE PERJUDICA UNICA Y EXCLUSIVAMENTE A LOS AFILIADOS PASIVOS, ACTUALES Y FUTUROS.

ESTA SITUACION VIENE DESDE HACE MUCHOS AÑOS. HAY POCOS INDICIOS DE CAMBIO Y MENOS DE MEJORA. CON EL AGRAVANTE DE QUE HOY EL DETERIORO ES MAYUSCULO Y ESTA A LA VISTA EN EL PAUPERRIMO HABER JUBILATORIO BASICO.

Comision Directiva Jubinar

.....

CARTA DE LECTORES

De: Bonilla Agosto <bonilla_agusto@hotmail.com>

Date: mar, 9 jul 2024 a las 12:43

Subject: INSOSTENIBLE HABER JUBILATORIO, MEDIDAS YA

To: jubinarcba@gmail.com <jubinarcba@gmail.com>

Buenos Días,

He venido escribiendo a nuestro Honorable Centro Jubinar planteando, la insostenible situación de los afiliados a la caja 8470 en relación a nuestros haberes. Los que han seguido mis mail pueden dar cuenta de ello.

Hay que tomar medidas extremas como la que ya expliqué, en relación a Amparo Judicial y/o solicitar Intervención Judicial de nuestra Caja 8470. Desde Febrero mismo haber de Miseria. Esperanzas en nuevas autoridades, defraudados, solo silencio y falta de información del estado contable de nuestra Caja, gastos, falta de presentación de balances etc. Actitud llamativamente de pasividad de nuestro representante, de la LISTA DE INDIGNADOS, recientemente elegido y en funciones. ADHIERO TOTALMENTE A LO EXPRESADO POR NUESTRA COLEGA, ARTEXA MIRTA, vamos a la SOLUCION FINAL DESPUES DE UNA VIDA DE APORTES.

Es por ello que solicito se convoque a reunión de emergencia a los afiliados a la Caja 8470 para tratar los pasos a seguir en presencia de letrados, para dar curso de inmediato a medidas que remedien esta situación a la que nos están sometiendo los Directivos de la Caja 8470. Y si hay responsabilidades de anteriores conducciones que también se evalué. Se nos comunicó de la Caja 8470 vía newsletters de una deuda a cobrar por inversiones en bonos del año 2005. COMO HAN MANEJADO NUESTRO DINERO, yo desconocía esta

situación, ya que solo hay silencio ante cada requisitoria de nuestro Honorable Centro Jubinar.

Como dijo la Colega Artexa Mirta, o nos ponemos los pantalones largos o nos extinguimos

Espero NOVEDADES de nuestro Honorable Centro Jubinar de la convocatoria para la toma de acciones urgentes, Jubinar ha agotado todas las vías de reclamación, en una tarea encomiable, pero no hemos obtenido resultados, y estamos en la Miseria.

A LA ESPERA

ARQ. BONILLA RAUL A.
AF. 10002
CAJA 8470

AUTORIZO LA PUBLICACION DEL PRESENTE ENVIO

SALUDOS A TODOS LOS COLEGAS



NUEVO MIERCOLES CULTURALES

24 de Julio – 17 horas

CHAPLIN Y LA TRASCENDENCIA DE SU OBRA

Disertante: Arq. Aurelio “Pipo” Ferrero



Continuando con los éxitos de anteriores MIERCOLES CULTURALES; Jubinar propone a su socios y amigos esta instancia de encuentro con nuevas miradas sobre diversos e interesantes temas

ENTRADA LIBRE

SE AGRADECE LA COLABORACION VOLUNTARIA DE UN ALIMENTO NO PERECEDERO QUE SERA DONADO A LA FUNDACION “MANOS ABIERTAS” PARA AYUDAR A LOS QUE MENOS TIENEN.

.....

CONCIERTO INSTRUMENTAL en JUBINAR

CAMERATA ACADEMICA DE CORDOBA
Viernes 16 de agosto – 18:00 hs



El **Director MARCELO CONCA**, dirigiendo la **CAMERATA ACADEMICA**, brindará en nuestra sede JUBINAR, un concierto de música instrumental, cuyo Programa se anunciará oportunamente.

ANTICIPAMOS A NUESTROS LECTORES ESTA MUY BUENA NOTICIA.
SUGERIMOS AGENDAR EL DIA Y HORA.

.....



TRADICIONAL ALMUERZO JUBINAR Viernes 26 de julio – 13 hs.

Como es habitual, JUBINAR propone una reunion de camaraderia, que reuna a todos los Socios y amigos, alrededor de una mesa, como gran familia.

Esta vez, el menu a servir sera: **Empanadas de entrada, plato principal Carré de cerdo con puré, postre helado y sobremesa café. Todo acompañado por vinos argentinos, tinto y blanco y bebidas sin alcohol.**

BONO CONTRIBUCION: Socios \$ 9.500 – No socios \$ 11.000



IMPORTANTE CAMBIO EN EL SISTEMA DE RESERVA: El lugar quedara reservado una vez que **se abone el Bono contribucion en efectivo o transferencia bancaria, con 48 horas de anticipacion al evento.** Posteriormente no se recibiran reservas. No se podra abonar al ingresar al almuerzo, ni asistir sin el correspondiente pago anticipado.

Informese en Secretaria sobre datos para hacer transferencia bancaria.
Lunes a Viernes 9 a 13 horas – Tel. **(0351) 4225175**

**ESTAN TODOS INVITADOS
NO SE PIERDAN EL ENCUENTRO DE JULIO**



RUTA DEL ADOBE

31 de julio al 4 de agosto
ULTIMOS LUGARES DISPONIBLES

Bus cama con servicio a bordo y guía permanente. 2 noches en Tinogasta (Hosteria Parinas) y 1 noche en Belen (Hotel Belen). Pension completa en comidas. Excursiones ruta del adobe, termas de Fiambala, Ruinas de Shincal, Seismiles, visita Bodega en Tinogasta. **SEGURO DE VIAJEROS. Total: \$ 569.990**
MAYOR INFORMACION HAGA CLIC AQUÍ: [.....](#)

El Operador responsable de estas propuestas es: VIAJES MISION CORDOBA.
WhatsApp: +54 9 351-5917098 – Email: info@misioncordoba.com
DESCUENTO 10% PARA AFILIADOS CAJA PREVISION LEY 8470 POR CONVENIO

CONSULTE CON EL OPERADOR RESPONSABLE Y MENCIONE SU PERTENENCIA A JUBINAR. SERA ATENDIDO CON ESPECIAL DEFERENCIA

EVENTOS CULTURALES GRATUITOS

EL LEGADO DE THAYS (*)



Entre las variadas opciones organizado por la Secretaria de Turismo de Córdoba para estas vacaciones de Julio destacamos este **PASEO GUIADO**, que

parte de: Portón Museo Evita (ex Palacio Ferreyra), donde se visitan sus jardines, continuando el recorrido por Av. H. Yrigoyen, Av. Del Dante, el Rosedal, Coniferal y rueda de Eiffel iluminada.

FECHAS: los VIERNES 19 de julio y 26 de julio

HORARIO: parte el recorrido a las 16 horas desde el Portón Museo Evita

LA PROGRAMACION DETALLADA DE TODAS LAS ACTIVIDADES DE JULIO PUEDE CONSULTARSE EN LA WEB OFICIAL: turismo.cordoba.gob.ar

(*) Carlos Thays (Paris 1849-Bs.As.1934) arquitecto y paisajista que realizó la mayor parte de su obra en Argentina. La primera fue el **Parque Sarmiento de la ciudad de Córdoba**. Posteriormente, como director de Paseos de la ciudad de Buenos Aires concreto y remodeló la mayoría de los espacios verdes de esa ciudad que hoy conocemos. Su obra también llegó al resto del país: Rosario, Paraná, Mendoza, Salta, Mar del Plata y Tucumán cuyos principales parques hoy son orgullo de esas ciudades.



ACADEMIA NACIONAL DE CIENCIAS

Actividades para grandes y chicos en vacaciones de invierno



Av. Vélez Sarsfield 249, Córdoba

PROGRAMACION:

HOY MIERCOLES 17 DE JULIO – 16 horas

“HISTORIAS DEL ABUELO PEPE”

Cuentos, juegos y canciones con la compañía de títeres Rubén López

PARA TODA LA FAMILIA

Entrada libre y gratuita.



PRESENTACION DE LIBRO

HIBRIDACION ITALO-ARGENTINA EN SUELO CORDOBES

VIERNES 19 DE JULIO – 18 HORAS – MUSEO EVITA



Te invitamos a la presentación del libro "Hibridación italo-argentina en suelo cordobés" en el [@museoovitapalacioferreyra](https://www.instagram.com/museoovitapalacioferreyra) que reafirma lo significativo que resultó para Córdoba el fenómeno inmigratorio y de radicación del flujo italiano, que se evidencia al releer las "huellas físicas" con que marcó definitivamente la fisonomía de nuestro territorio. Un interesante encuentro para conocer más acerca de los diversos estudios recopilados en este libro que indagan acerca de la italianidad y su huella que aún persiste en la memoria colectiva cotidiana.

LA ENTRADA ES LIBRE Y GRATUITA, TE ESPERAMOS

.....

CONCIERTO MUSICA BARROCA

SERES COLONIALES IMAGINARIOS O REALES

SABADO 20 DE JULIO – 18 HORAS – MUSEO EVITA



.....

MUESTRA DE ARTE

Escultura y Pintura

Obras de Ernesto Soteras, Elvira de la Torre, Irene de la Torre



INAUGURACION

Sábado 13 . 07

11:00 hs



"PALIMSESTO III"
ERNESTO DIEGO SOTERAS



"CONSTRUCCIONES"
ELVIRA DE LA TORRE



"SIN TITULO"
IRENE DE LA TORRE



BODEGA LA CAROYENSE
Av. San Martín 2281
INGRESO LIBRE Y GRATUITO



ABIERTA HASTA EL 31 DE AGOSTO – 9 a 20 horas
Bodega LA CAROYENSE Av. San Martín 2281 - COLONIA CAROYA
ENTRADA LIBRE

.....

FRASES PARA RECORDAR....

“Lo que piensas,
lo serás.
Lo que sientas,
lo atraerás.
Lo que imagines,
lo crearás”

Buda

CONTACTOS JUBINAR

- Teléfonos fijos: (0351)- 4225175
 - Celular y WhatsApp: +54 9 351 6008625.
 - Email: jubinarcba@gmail.com
 - Página web: www.jubinar.org.ar
 - SEDE propia: [9 de julio 1025, Córdoba.](#)
 - HORARIO ATENCION ADMINISTRATIVA: [lunes a viernes 9 a 13 horas.](#)
- SI DESEA SER AGREGADO AL LISTADO DE LECTORES PARA RECIBIR ESTE BOLETIN POR EMAIL O WHATSAPP, SOLICITELO A CUALQUIERA DE ESTOS CONTACTOS MENCIONADOS.**

Boletín JUBINAR

Se envía a 3.921 lectores por correo electrónico

Este Semanario es el órgano oficial de difusión del Centro JUBINAR. Las Editoriales sobre temas Institucionales y Gremiales, son aprobados por la Comisión Directiva del Centro, previo a su publicación. Responsable de redacción y diagramación: **Arq. Alicia Zurita** - Gestión informática: **D.G. Gastón Vargas**