



**Centro de Profesionales Jubilados de la Ingeniería,
Arquitectura, Agrimensura, Agronomía y Profesionales
de la Construcción de la Provincia de Córdoba.**

Sede: 9 de julio 1025 (5000) Córdoba – Tel. (0351) 4225175 – jubinarcba@gmail.com

BOLETIN DIGITAL JUBINAR: 5 de Junio de 2024



**CUADRO COMPARATIVO
HABER JUBILATORIO BASICO MAYO 2024
DE LAS 5 CAJAS PROFESIONALES DE CORDOBA**

CAJA	HABER JUBILATORIO BASICO
Caja de Previsión de Abogados y Procuradores de la Pcia. Cba	\$ 238.000
Caja de Previsión de profesionales de la Salud de la Pcia.Cba	\$ 320.000
Caja de Previsión Social para profesionales de Ciencias Económicas de la Pcia.Cba	\$ 404.080 (*)
Caja Notarial de Jubilados y Pensionados de la Pcia.de Cba	\$ 1.428.000
Caja de Previsión de la Ingeniería, Arquitectura. Ley 8470	\$ 220.000

(*) Haber jubilatorio \$ 307.240 + Bono \$ 96.840 = \$ 404.080

COMO SIEMPRE, NUESTRA CAJA 8470 TIENE EL BASICO MAS BAJO DE TODAS LAS CAJAS PROFESIONALES DE LA PROVINCIA, SITUACION QUE SE REPITE EN LOS UTIMOS 10 AÑOS.

¿ HASTA CUANDO SOPORTARAN LOS AFILIADOS PASIVOS ESTA SITUACION ?

.....

EDITORIAL NUMERICA

EL VALOR REFERENCIAL DEL METRO CUADRADO DE CONSTRUCCION: una historia de nunca acabar

Mediante 14 (catorce) ACTAS ACUERDO se viene prolongando una situacion que es una de las causas de los bajos ingresos por aportes jubilatorios de la Caja Ley 8470.

La primer ACTA lleva fecha **7 de octubre del 2010** y esta firmada por los *Presidentes y representantes de los Colegios Profesionales de la Construccion y afines de la Provincia de Córdoba y del Centro de Jubilados de la Ingenieria, Arquitectura y profesiones afines, conjuntamente con el Sr. Ministro de Obras y Servicios Publicos Ing. Civil Hugo Atilio Testa y el Sr. Secretario de Obras Publicas del MOSP, Ing. Civil Marcelo Camara.* (textual)

Esta primer Acta fue firmada por el Presidente del Centro de Jubilados (JUBINAR) **Ing. Civil EDGAR WILDFEUER**. Nuestro Centro participo de esos Acuerdos hasta el **21 de diciembre de 2012**, en que por nota manifesto la voluntad de no seguir participando por ser "totalmente onoperante" . Esta nota fue firmada por el Presidente del Centro de Jubilados (JUBINAR) **Ing.Civil MIGUEL FERRANDO**.

La ultima ACTA lleva fecha **29 de febrero de 2024** y esta numerada como **ACTA ACUERDO N° 14**. CATORCE AÑOS PASARON.

En todas las Actas los firmantes manifiestan la voluntad de arribar en un plazo determinado al valor del metro cuadrado de construccion, calculado por Estadisticas y Censos de la Provincia de Córdoba, **OBJETIVO QUE NUNCA SE CUMPLIO Y SE SIGUE DILATANDO "SINE DIE"**

ESTE ES EL CUADRO DE SITUACION ACTUAL MAYO 2024

ENTIDAD DE CALCULO	M2 CONSTRUCCION EN \$	PORCENTAJES EN RELACION PRECIO DE MERCADO	PORCENTAJE EN RELACION RELACION ESTADISTICA PCIA.
Colegio Arq.Cba	\$ 1.043.000,70	100 %	
Estadistica Pcia	\$ 508.197,24	48,7%	100 %
Acta N° 14	\$ 168.000,00	16,10%	33%

En este cuadro se ve claramente cual es el **ORIGEN del 50% de los magros ingresos de la Caja 8470** – en el sector Construccion de obras de Arquitectura - y que los Colegios y la Caja aparentan ignorar y manifiestan no poder modificar.

El otro 50% de la responsabilidad en la baja recaudación hay que buscarla en los Colegios cuyos matriculados activos **NO DEPENDEN del m2 de construcción**

¿ TAN DIFÍCIL ES LA ECUACIÓN ?



CRONOGRAMA DE PAGOS



Última información en página web: www.caja8470.com.ar

Caja de Previsión Ley 8470
Av. Figueroa Alcorta 261, Córdoba Capital.
(0351) 4 22 25 23 - 4 23 72 20 - 4 25 37 51
informes@caja8470.com.ar - www.caja8470.com.ar

FECHAS DE PAGO DE BENEFICIOS PREVISIONALES

2024	
ENERO	02/02/2024
FEBRERO	04/03/2024
MARZO	04/04/2024
ABRIL	03/05/2024
MAYO	31/05/2024

Para más información comuníquese al 0810-888-3201 O por correo electrónico a: informes@caja8470.com.ar

OTRA CAJA PROFESIONAL, informa en su página web:

CALENDARIO DE PAGO DE BENEFICIOS PREVISIONALES AÑO 2024 PERIODO / FECHA DE PAGO

ENERO 08 DE FEBRERO 2024
FEBRERO 28 DE FEBRERO 2024
MARZO 26 DE MARZO 2024
ABRIL 29 DE ABRIL 2024
MAYO 30 DE MAYO 2024
JUNIO 27 DE JUNIO 2024
JULIO 30 DE JULIO 2024

AGOSTO 28 DE AGOSTO 2024
SEPTIEMBRE 27 DE SEPTIEMBRE 2024
OCTUBRE 30 DE OCTUBRE 2024
NOVIEMBRE 28 DE NOVIEMBRE 2024
DICIEMBRE 18 DE DICIEMBRE 2024"

LOS JUBILADOS Y PENSIONADOS DE NUESTRA CAJA LEY 8470 NO CONOCEMOS LA FECHA EN QUE COBRAREMOS LA JUBILACION O PENSION, HASTA POCOS DIAS ANTES DE QUE SE DEPOSITE EN BANCOS.

CUALQUIER INSTITUCION PREVISIONAL QUE SE PRECIE DE TAL, ANUNCIA LOS DIAS DE PAGO CON ANTICIPACION **MENSUAL**, O INCLUSO CON UN **CRONOGRAMA ANUAL**, TAL COMO LA CAJA PROFESIONAL DE REFERENCIA.

ESTA ES OTRA DE LAS DIFERENCIAS ENTRE UNA CAJA BIEN ADMINISTRADA Y OTRA QUE ESTA "A LA DERIVA"

!!! LAMENTABLEMENTE, EN EL BARCO VAMOS LOS AFILIADOS PASIVOS !!!

CARTAS DE LECTORES

De: **Roberto Cantoro** <robertocantoro37@gmail.com>
Date: mié, 29 may 2024 a las 13:21
Subject: Re: Noticias desde JUBINAR
To: <jubinarcba@gmail.com>

Estimados, mi nombre es Roberto Cantoro, soy Ing Civil, jubilado, mi número de afiliación a la caja es 4733.
Ante la difícil situación por la que atraviesa el país, su economía en particular y particularmente, la clase pasiva, me dirijo a todos Uds a efectos de plantear, si es que no lo han hecho otros profesionales antes, la posibilidad de habilitar nuevamente la matrícula profesional para poder ejercer la profesión manteniendo el estado de jubilado y percibiendo los haberes correspondientes, tal como ocurre en otra profesiones.
Esto traería un beneficio a ambas partes. Por un lado el profesional podría ejercer la profesión y mejorar sus ingresos y por otro, la caja recibiría los aportes de los trabajos que el profesional ejecute.
Es un planteo simple, concreto, que tiene antecedentes en otras profesiones y que beneficiaría a las partes.
Dejo planteada la inquietud y desde ya, agradecido por su atención.
Saludos a Uds. atte.

Roberto Cantoro

.....

De: **roque favre** <rojafavre@hotmail.com>
Date: mié, 29 may 2024 a las 12:06

Subject: BONO
To: jubincba@gmail.com <jubincba@gmail.com>

Buen dia respecto al articulo publicado en Boletin sobre el pago de bono de \$ 40000 desearía agregar que de no haber aumento de la jubilación el medio aguinaldo se calcularía en base a los \$ 220000 saludos

.....

De: **Mario Augusto Benedetti** <benedettimario@hotmail.com>
Date: mié, 15 may 2024 a las 13:34
Subject: Re: Novedades JUBINAR
To: jubincba@gmail.com <jubincba@gmail.com>

Buenos días.
Nuestras jubilaciones están por debajo de la línea de indigencia .
La línea de indigencia es de \$ 373.000,00.
Es muy doloroso y triste, cómo administran nuestros aportes de tantos años.
Gracias
Mario Benedetti

.....

De: **Daniel alberto Gonzalez** <arq_danielgonzalez@hotmail.com>
Date: mié, 15 may 2024 a las 16:51
Subject: Re: Novedades JUBINAR
To: <jubincba@gmail.com>

Allá por el año 2006, en una reunión de la caja propuse que el sueldo de los funcionarios de la caja sea una jubilación abonando solo gastos de movilidad si necesitan trasladarse fuera de la sede. Cuál es el sueldo de funcionarios y empleados de la caja ? Todos ellos viven gracias a nuestro esfuerzo de años

.....

De: **Noemi Lingua** <nmlingua@hotmail.com>
Date: dom, 26 may 2024 a las 11:29
Subject: Re: Novedades desde JUBINAR
To: <jubincba@gmail.com>

Yo hace varios meses pregunte lo mismo que el profesional Gonzalez, estoy esperando una respuesta, nunca le van a contestar, esa pregunta molesta, afecta sus bolsillos!! Total los jubilados y pensionados tienen poca vida, van quedando en el camino!!!

.....



MIERCOLES CULTURALES DE JUBINAR PRIMER CONVERSATORIO (*) 2024

“La Hidrovía y la Región Centro” **Arq. JORGE NICOLAS CIMA** *Miércoles 19 de junio 17 horas*

Miércoles Culturales de Jubinar

1er Conversatorio 2024
La Hidrovía y la Región Centro
Arq. Jorge Nicolás Cima

El proyecto Hidrovía Paraguay - Paraná
y la integración de los países del Plata.

*“Análisis e impacto de esta obra
sobre nuestro presente y futuro con
una visión de provincia mediterránea”*

Miércoles 19 de Junio / 17:00 hs
JUBINAR 9 de julio 1025, Córdoba



9 de julio 1025, Córdoba
0351 4225175

LA HIDROVÍA PARAGUAY - PARANÁ Y LA INTEGRACIÓN DE LOS PAÍSES DEL PLATA.

Este Proyecto incorpora a varios países entre ellos a Argentina, a una vía fluvial con salida al mar que transforma y cambia permanentemente la producción nacional, la economía y la sociedad argentina. Trataremos de acercarnos al análisis e impacto de esta obra sobre nuestro presente y futuro con una visión de provincia mediterránea.

(*) *CONVERSATORIOS*: son concebidos como una técnica de encuentro académico entre uno o más teóricos, intelectuales o expertos y una audiencia con la que, en conjunto, analizan y reflexionan acerca de un tema, ofreciendo nuevas perspectivas a partir de sus experiencias.



DOS NUEVOS TALLERES “JUBINAR”

- **TALLER: CLAVES PARA EL DESARROLLO PERSONAL**

Dictado por **ALFREDO SANMARTINO** . Master en PNL y Coach
Una clase semanal Jueves 10:30 horas

CLASE INFORMATIVA GRATIS: MAÑANA JUEVES 6 DE JUNIO EL PROFESOR SANMARTINO BRINDARA UNA CLASE INFORMATIVA PARA TODOS LOS POTENCIALES INTERESADOS EN REALIZAR ESTE INTERESANTE CURSO. COMENZARA A LAS 10:30 HORAS

- **TALLER : ALIMENTACION Y COCINA SALUDABLE**

Dictado por **MARIA LAURA ROSSETTI**, Lic. en Nutrición.
Una clase semanal de 2 horas, lunes de 10 a 12 hs.



**AMBOS TALLERES SON PRESENCIALES en JUBINAR, 9 de julio 1025
ESTAN TODOS INVITADOS A CONTINUAR APRENDIENDO
SE RECEPTAN INSCRIPCIONES SIN CARGO lunes a viernes de 9 a 13 horas.**



CAMPAÑA SOLIDARIA



Manos abiertas
Córdoba

El **viernes 31 de mayo** fueron entregadas a MANOS ABIERTAS 23 bolsas con ropa clasificada para Hombre y Mujer. Personalmente la Arq., María del Carmen Franchello, Presidente de Jubinar, entrego esa importante donación, que fue muy bien recibida y agradecida por los Voluntarios que atienden en dos lugares de ayuda a personas en diversas situaciones críticas.



JUBINAR SE COMPLACE EN ANUNCIAR ESTE PRIMER ACTO DE SOLIDARIDAD QUE CUMPLE CON UNO DE LOS OBJETIVOS ESTATUTARIOS.

.....



TERMAS RIO HONDO
30 de junio al 5 de julio

Hotel ALTO VERDE 4****

Viaje 6 días y 5 noches – MEDIA PENSIÓN

PRECIO \$ 550.000

ULTIMOS LUGARES DISPONIBLES

El Operador responsable de esta propuesta es: VIAJES DIEGO BULGARELLI
WhatsApp: +54 9 266 458-7126

.....

TERMAS RIO HONDO
19 al 23 de junio

Tres días de alojamiento en

Hotel AMERIAN 4**** con PENSIÓN COMPLETA

Precio por persona \$ 499.990

PLAZAS AGOTADAS

El Operador responsable de esta propuesta es: **VIAJES MISION CORDOBA.**
WhatsApp: +54 9 351-5917098 – Email: info@misioncordoba.com

.....

FELICITAMOS a un Socio...

El Ingeniero **CARLOS ZANOTTO**, miembro de la comisión directiva JUBINAR participó con otros colegas, en el tradicional CONCURSO DE ASADORES, que organiza el Colegio de Ingenieros Civiles, esta vez en la ciudad de RIO 4°

Felicitemos al ingeniero Zanotto y le agradecemos hacernos participe de este grato acontecimiento.



.....

CONCIERTO CORAL

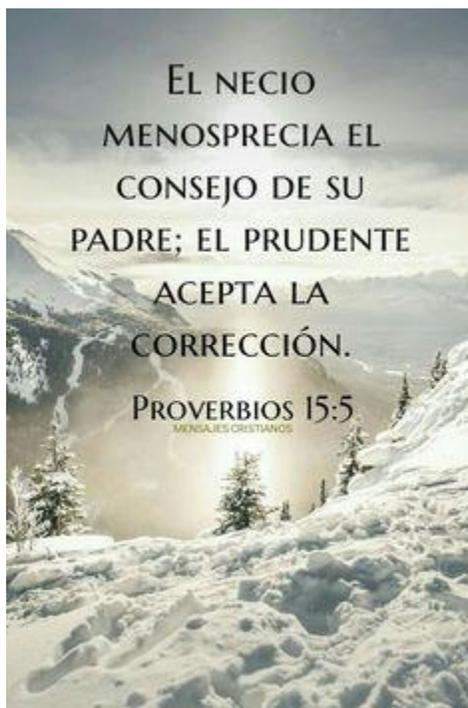
Gratis

La comunidad de la Capilla Santa Cecilia del barrio Jardín Espinosa e invita al **Concierto Coral N° 122** a realizarse el día **Jueves 6 DE JUNIO DE 2024, a las 20:00 horas** en la mencionada capilla.

Participarán el **CORO V.I.M.** bajo la dirección de **IGNACIO SAGALÁ** y el **LOS NIÑOS CANTORES DE CÓRDOBA** con la conducción de **PATRICIO SANSALONE**.

Entrada libre y gratuita.

PROVERBIOS FAMOSOS....



CONTACTOS JUBINAR

- Teléfonos fijos: (0351)- 4225175
 - Celular y WhatsApp: +54 9 351 6008625.
 - Email: jubinarcba@gmail.com
 - Página web: www.jubinar.org.ar
 - SEDE propia: [9 de julio 1025, Córdoba.](#)
 - HORARIO ATENCION ADMINISTRATIVA: [lunes a viernes 9 a 13 horas.](#)
- SI DESEA SER AGREGADO AL LISTADO DE LECTORES PARA RECIBIR ESTE BOLETIN POR EMAIL O WHATSAPP, SOLICITELO A CUALQUIERA DE ESTOS CONTACTOS MENCIONADOS.**

Boletín JUBINAR

Se envía a 3.928 lectores por correo electrónico

Este Semanario es el órgano oficial de difusión del Centro JUBINAR. Las Editoriales sobre temas Institucionales y Gremiales, son aprobados por la Comisión Directiva del Centro, previo a su publicación. Responsable de redacción y diagramación: **Arq. Alicia Zurita** - Gestión informática: **D.G. Gastón Vargas**